

LANDSCAPE ARCHITECTURE NATURE DEVELOPMENT

LAND Italia Srl
via Varese, 16
IT – 20121 Milano
+39 02 806911 1
italia@landsrl.com



PROGETTAMBIENTE



PROGETTI
Società di Ingegneria

[illegible]

OGGETTO

Il presente documento costituisce il manuale d'uso e la manutenzione delle strutture portanti afferenti alla seguente opera:

OPERA:	Muro di contenimento in c.a. eseguito in opera
VITA NOMINALE:	50 anni
CLASSE D'USO:	II ($C_U = 1.00$)
CLIENTE:	Iper Montebello S.p.A.
SITO DI COSTRUZIONE:	Parco Industria Alfa Romeo Portello
QUOTA SUL LIVELLO DEL MARE:	~ 120 m s.l.m.
ZONA SISMICA:	3 ($a_{g,475 \text{ anni}} = 0,054655 g$)
NORMA DI RIFERIMENTO:	D.M.14/17/2018

PRESCRIZIONI RELATIVE ALL'USO

La struttura in oggetto dovrà essere destinata all'uso per cui è stata progettata.

Alterazioni in termini di destinazione d'uso, entità/posizionamento dei carichi di progetto, condizioni di esposizione ambientale, condizioni geologiche del terreno circostante/sottostante dovranno essere oggetto di opportune valutazioni e verifiche da parte del Progettista Strutturale o altro tecnico abilitato.

È vietato il taglio/carotatura/foratura degli elementi strutturali in cemento armato eseguito in opera senza previa consultazione del Progettista Strutturale, del Direttore dei Lavori o altro tecnico abilitato.

PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA MANUTENZIONE

Per mantenere inalterata nel tempo la funzionalità dell'opera, la proprietà dovrà eseguire scrupolosamente un programma di manutenzione, di cui a seguire è proposto un esempio consigliabile.

Un programma di manutenzione alternativo, altrettanto efficace, dovrà essere definito da altro tecnico abilitato.

Ogni anno

Ispezionare la pulizia ed il funzionamento dei drenaggi e relativi pozzetti.

Ogni due anni

Ispezionare le superfici del muro al fine di rilevare eventuali fenomeni di carbonatazione, distacco dei copriferri e/o corrosione, quindi provvedere ad una pronta riparazione protettiva e/o rinforzo.

Se necessario

Qualora necessario (*), in relazione a possibili o temuti degradi delle opere, richiedere la verifica strutturale di un tecnico abilitato mediante indagini e/o prove atte ad accertare le condizioni statiche delle strutture.

() Tale verifica deve obbligatoriamente essere effettuata a seguito di eventi eccezionali quali: terremoti, smottamenti, frane, incendi, lavorazioni anche temporanee con apparati vibranti o esalazioni nocive (in particolare cloro).*

Detta verifica, firmata, dovrà essere conservata agli atti.

Erbusco, 20 maggio 2020

In fede,

Ing. Luca Zampatti

